



## Wohnüberbauung Bern Brünnen

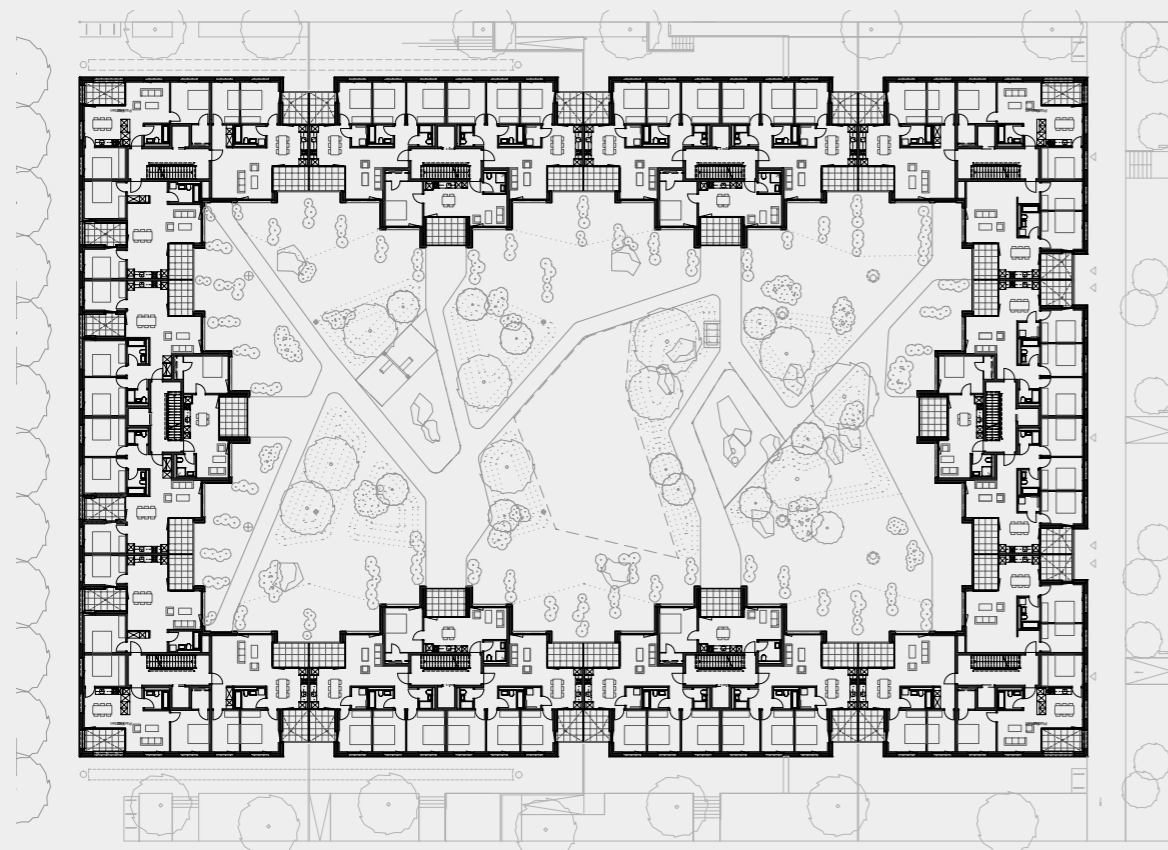
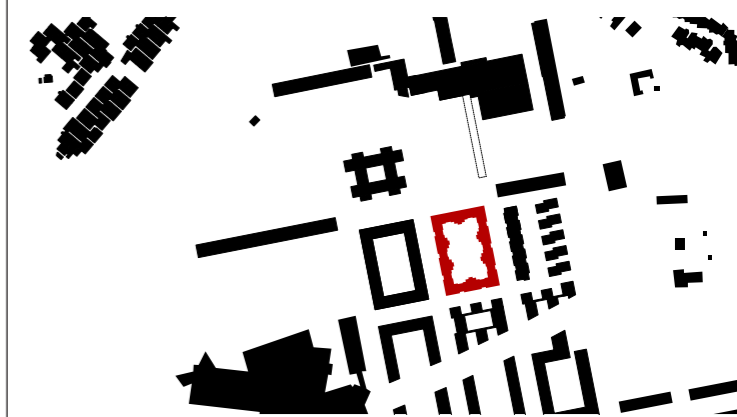


Das Baufeld 5 am Le Corbusier-Platz ist Teil des rechtwinkligen Überbauungsplanes Bern Brünnen und folgerichtig als Blockrand mit öffentlichem Strassenraum und eher privaten Hofraum geplant. Die in Volumetrie und Fassade zurückhaltende Strassenseite kontrastiert mit der mäandrierenden Staffelung und zum Garten geöffneten Seite. Grundelemente im Aufbau der Blockränder sind zwei verwandte Dreispännertypen. Der beidseitig durch Loggien gefasste Koch-Essbereich ermöglicht eine hohe Belichtung. Die praktisch korridorfreien Wohnungen sind eindeutig zioniert, wobei die Schlafzimmerschicht in Anzahl und Grösse flexibel einteilbar ist. 106 Wohneinheiten mit 2 ½- bis 5 ½-Zi. und Gästezimmer schaffen ein flexibles Wohnungsangebot. Gemeinschaftsraum, Kita, Spitex, Waschküchen figurieren als soziale Quartiersnutzungen.

Mit den durchgesteckten Loggien ergibt sich eine spannende und gleichzeitig lockere Bebauung, welche sich auch im Fassadenbild abzeichnet. Der architektonische Ausdruck wird durch regelmässig gerasterte Fenster und verputzten Elementen bestimmt. Ein Spiel aus der Horizontalität der Fensterbak-Elemente und aus dem vertikalen Rillenputz bestimmt das Bild. Der durchgehende Sockel aus glasierter Keramik umfasst das Gebäude.

Den zehn Treppenhäusern in lasiertem Sichtbeton und hellem Kunststeinboden sind strassen- und gartenseitig je ein halböffentliches, spezifisch ausgestattetes Entrée als Ankommensraum vorgelagert.

atelierww (Architektur) und HagerPartnerAG (Landschaftsarchitektur) gingen 2016 mit dem Projekt „jardin“ für das Baufeld 5 in Bern Brünnen als Sieger aus einem offenen Wettbewerb hervor. Das Projekt wird mit der BIM-Methode geplant.



Typologie:	Wohnungsbau
Status:	In Realisierung
Bauzeit:	2017 - 2021
Bauherrschaft:	Bernasconi Liegenschaften AG Schwab Architektur / Liegenschaften AG
Geschossfläche:	15'930 m <sup>2</sup>
Gebäudevolumen:	51'764 m <sup>3</sup>
Visualisierungen:	atelier ww

**atelier ww**